



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

SETTORE RISORSE UMANE E CULTURA  
TEATRO

**DETERMINAZIONE N. 849 / 2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 E 164 SS. DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO CINEMATOGRAFICO NEL CINEMA CAPITOL E NELL'ARENA ESTIVA DEL COMUNE. PERIODO 01/11/2022 - 31/10/2025" - DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.**

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 18 del 30/06/2022 con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Cultura e Risorse Umane del Comune di Fiorenzuola d'Arda;

**PREMESSO** che in data 31 ottobre 2022 scadrà la concessione per la gestione del servizio cinematografico nel Cinema Capitol e nell'Arena Estiva del Comune di Fiorenzuola d'Arda;

### TENUTO CONTO:

- che si rende necessario bandire una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo gestore del servizio cinematografico al fine di poter assicurare il regolare funzionamento del medesimo;
- che detto servizio risulta regolarmente inserito nel programma biennale delle forniture e servizi 2022/2023 (CUI S00115070336202200009) all'interno del Documento Unico di programmazione 2022/2023 approvato da questo Comune con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2022, all'interno del quale la sottoscritta è stata individuata quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 2 del Codice;

**CONSIDERATO** che, sulla base di quanto sopra indicato, si deve ora procedere per l'affidamento in concessione della gestione del servizio cinematografico nel Cinema Capitol e nell'Arena Estiva del Comune di Fiorenzuola d'Arda per il periodo 01.11.2022 / 31.10.2025;

### ACCERTATO:

- che alla presente procedura non sono applicabili le convenzioni CONSIP e/o Intercent-ER in quanto trattasi di affidamento in concessione;
- che, inoltre, il servizio in questione non rientra tra i beni e servizi di cui all'art. 1 del DPCM 11 luglio 2018;

**DATO ATTO** che la concessione del servizio in oggetto rientra per limite di valore, tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario ex art. 35, comma 1, lett. d) del Codice;

**CONSIDERATO** che:

- che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che:

- la concessione avrà durata pari ad anni 3 (tre) anni, dal 01/11/2022 al 31/10/2025, con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio prevista presumibilmente per il giorno 01/11/2022;
- il valore presunto della concessione è pari ad € 222.000,00 (oltre IVA di legge), di cui € 0,00 per oneri di sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, calcolato ai sensi dell'art. 167 del Codice, come meglio specificato del Progetto ex art. 23 del D.Lgs. 50/2016 qui allegato;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice dei Contratti Pubblici, l'importo a base di gara comprende i costi della mano d'opera che il Comune ha stimato nella somma di € 21.754,00 (su base annuale), oltre IVA di legge, come meglio specificato nel Progetto ex art. 23 del Codice;
- per quanto attiene alla procedura di affidamento e al criterio di aggiudicazione, si ricorrerà ad una procedura telematica negoziata ai sensi degli artt. 1, comma 2, lettera b)

della Legge 120/2020 e 164 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- al fine di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza della procedura non si procederà ad alcuna selezione degli operatori economici, e coloro che siano in possesso dei requisiti individuati nella lex specialis di gara potranno depositare la propria offerta;
- in considerazione della natura peculiare del presente servizio cinematografico (in particolare, della necessità di garantirne l'erogazione unitaria e di assicurare un diretto controllo dei requisiti prestazionali del concessionario e delle prestazioni da esso eseguite, nonché in ragione dell'entità contenuta del servizio cinematografico da offrire), il Comune ha ritenuto di vietare il subappalto;
- ai sensi dell'art. 50 del Codice, al fine di promuovere la stabilità occupazionale, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea si stabilisce per l'affidatario l'obbligo di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti del precedente gestore, con applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 81/2015, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta;
- in ragione della tipologia e del contenuto dell'appalto da affidare, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020, è previsto il sopralluogo obbligatorio; la presa visione dei luoghi in cui si dovranno eseguire le opere oggetto di affidamento è obbligatoria e indispensabile per al fine di valutare eventuali problematiche e complessità in ragione della tipologia dell'appalto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici il Comune di Fiorenzuola D'Arda e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza hanno sottoscritto la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.)" (registrata al n. 220 del 29/12/2021 del Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza);
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Piacenza si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del contraente,

- la S.U.A. della Provincia di Piacenza ha predisposto la seguente documentazione di gara, che si approva contestualmente al presente atto: Schema di Avviso di manifestazione di interesse; Schema di Disciplinare di gara;

**RITENUTO**, con riferimento all'art. 51 del Codice:

- di non poter procedere alla suddivisione della presente concessione in lotti funzionali, in quanto trattasi di un complesso di prestazioni costituenti un unicum funzionale, la cui corretta esecuzione ne rende opportuna la gestione unitaria e organica, a cura del medesimo operatore;
- che la presente procedura resta comunque accessibile alle piccole e medie imprese;

**DATO ATTO:**

- che il dettaglio delle prestazioni oggetto della presente procedura è specificatamente descritto nel Capitolato Speciale di Appalto, nel Progetto di cui all'art. 23 del Codice, e nello Schema di Contratto, predisposti dalla sottoscritta in collaborazione con la S.U.A. della Provincia di Piacenza, allegati al presente atto e che contestualmente si approvano;
- che il CPV relativo al servizio oggetto della concessione è il seguente: **92130000-1** (Servizi di proiezione cinematografica);
- che il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 167 del Codice come indicato al paragrafo 3. nel Progetto *ex art.* 23 del Codice, ammonta ad € **222.000,00** per l'intera durata triennale della concessione medesima; gli oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso sono pari a € 0,00 e non è prevista alcuna opzione di proroga tecnica;
- la concessione si finanzia attraverso l'espletamento del servizio cinematografico oggetto della presente concessione;

**STABILITO** altresì di ammettere alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionali definiti all'interno del Progetto di cui all'art. 23 del Codice;

**RITENUTO:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare il servizio di gestione dell'attività cinematografica del Cinema Capitol e dell'Arena Estiva del Comune di Fiorenzuola d'Arda per il periodo dal 01.11.2022 al 31.10.2025;
- di richiamare l'oggetto del contratto e tutte le clausole risultanti dal Progetto *ex art.* 23 del Codice, unitamente al Capitolato Speciale e allo Schema di Contratto e alla Matrice dei rischi, allegati al presente atto;

**DATO ATTO CHE:**

- la SUA procederà all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG), e provvederà, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi della deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante, da versare a favore della stessa Autorità per il tramite della SUA per la presente procedura e pari ad € **225,00**;
- che ai sensi dell'art. 11, comma 2, lett. a) della richiamata Convenzione, la “quota fissa di adesione” riferita all'anno 2022, è stata liquidata dal Comune di Fiorenzuola D'Arda mediante accredito sul conto della tesoreria della Provincia di Piacenza;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, lett. b) della richiamata Convenzione, la “quota variabile”, pari allo 0,40% dell'importo della concessione e quindi ad € 888,00 verrà corrisposta prima dell'indizione della procedura di gara da parte della SUA, mediante accredito sul conto di tesoreria della Provincia di Piacenza girofondi banca d'Italia conto corrente n. 0060398;

**PRECISATO** che la presente procedura verrà pubblicizzata:

- attraverso pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul sito web del Comune di Fiorenzuola d'Arda;
- attraverso le seguenti pubblicazioni ai sensi di legge, a cui procederà la SUA della Provincia di Piacenza:
  - pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul portale del SITAR (Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture dell'Emilia Romagna), che assolve anche l'obbligo di pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 6 aprile 2001, n. 20;
  - pubblicazione sul portale della SUA della Provincia di Piacenza;
  - pubblicazione sul sito internet di Intercent-ER [www.intercenter.regione.emilia-romagna.it](http://www.intercenter.regione.emilia-romagna.it), sezione “Bandi e Avvisi altri Enti”;

**RITENUTO** pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento della concessione del servizio in argomento:

<b>A</b>	<b>DESCRIZIONE DEI SERVIZI</b>	<b>VALORE (EURO)</b>
A1	Valore della concessione oggetto di affidamento	222.000,00

A2	Oneri per la sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso) riferiti alla durata della concessione	0,00
	<b>TOTALE A</b>	<b>222.000,00</b>
<b>B</b>	<b>ULTERIORI SPESE</b>	<b>VALORE (EURO)</b>
<b>B1</b>	<b>Iva 10%</b>	<b>22.200,00</b>
B2	Quota variabile da corrispondere alla SUA (art. 11, c. 2, lett. b della Convenzione fra il Comune di Fiorenzuola d'Arda e la Provincia di Piacenza) (0,40% di A1)	888,00
B3	Contributo gara dovuto all'ANAC (da rimborsare alla SUA)	225,00
B4	Spese stimate per la commissione giudicatrice	0,00
	<b>TOTALE B</b>	<b>23.313,00</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>245.313,00</b>

**VERIFICATO** che:

- la somma di € 888,00 da erogare alla SUA per la gestione della procedura, dovuta ai sensi dell'art. 11 comma 2, lett. b) e comma 3 della Convenzione, trova copertura finanziaria al capitolo 277 alla voce: "Spese funzionamento spazi e attività culturali";
- la somma di € 225,00 per il pagamento della quota dovuta all'ANAC trova copertura finanziaria al capitolo 277 "Spese funzionamento spazi e attività culturali";

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020);
- il D.L. n. 77/2021 (convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021);
- la L.238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020"
- il D.Lgs. 33/2013 (recante Testo Unico della Trasparenza);
- la "CONVENZIONE DISCIPLINANTE IL FUNZIONAMENTO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA, NONCHE' I RAPPORTI FRA LA SUA MEDESIMA E GLI ENTI ADERENTI" fra il Comune di Fiorenzuola D'Arda e la Provincia di Piacenza, repertoriata al Registro delle Scritture Private della Provincia di Piacenza in data 29/12/2021 al numero 220;
- il vigente Regolamento comunale di organizzazione del Comune di Fiorenzuola D'Arda;
- il vigente Statuto del Comune di Fiorenzuola D'Arda;

**D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

- 1 **DI PREVEDERE** l'avvio di una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario mediante concessione del servizio di "GESTIONE DEL SERVIZIO CINEMATOGRAFICO NEL CINEMA CAPITOL E NELL'ARENA ESTIVA DEL COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA" - PERIODO 01.11.2022 – 31.10.2025", come indicato nelle premesse del presente atto,
- 2 **DI ATTRIBUIRE** alla SUA Provincia di Piacenza:
  - lo svolgimento delle attività di selezione del contraente giusta Convenzione sottoscritta dal Comune di Fiorenzuola d'Arda e la Provincia di Piacenza in data 29/12/2022 (rep. Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza al numero 220);
  - il pagamento del relativo contributo ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte del Comune ;
  - l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) principale a cui si riferirà questo Comune per l'acquisizione del CIG derivato;
- 3 **DI APPROVARE** i seguenti documenti redatti dallo scrivente ufficio in collaborazione con la S.U.A. della Provincia di Piacenza (allegati quali parti integranti e sostanziali del presente atto), ai fini dell'espletamento della gara in oggetto:
  - Progetto di cui all'art. 23 del Codice (**Allegato 1 e Matrice dei rischi**);
  - Capitolato speciale di appalto (**Allegato 2**);
  - Schema di contratto (**Allegato 3**);
- 4 **DI APPROVARE** altresì i seguenti documenti, elaborati dalla Stazione Unica appaltante della Provincia di Piacenza (allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto), i quali costituiscono documentazione di gara affianco ai documenti sopra elencati:
  - Schema di Avviso di manifestazione di interesse (**Allegato 4**);
  - Schema di Disciplinare di gara (**Allegato 5**);
- 5 **DI DARE ATTO** che la concessione:
  - presenta il quadro economico indicato nelle premesse del presente atto;
  - non comporterà oneri per il Comune;
  - comporterà un introito per il Comune in relazione alla percentuale offerta in sede di gara da calcolarsi sugli incassi (percentuale in aumento partendo da una base dello 0,50%) che verrà introitata al capitolo di Entrata n. 40 alla voce: "Introiti e rimborsi diversi";

**6 DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** a favore della SUA istituita presso la Provincia di Piacenza, con accredito sul conto di tesoreria della Provincia di Piacenza girofondi Banca d'Italia conto corrente n. 0060398, indicando la seguente causale: “SUA P/C COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO CINEMATOGRAFICO, PERIODO 01/11/2022 – 31/10/2025”, la somma complessiva relativa a:

- € 888,00 per la gestione della procedura (quota variabile *ex art. 11, comma 2, lett. b)* della Convenzione);
- € 225,00 per il pagamento del contributo di gara dovuto all'ANAC.

per un totale di € **1.113,00** mediante imputazione al cap. 277 alla voce “Spese funzionamento spazi e attività culturali”;

**7 DI DARE ATTO** che la sottoscrizione del contratto inerente al servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, e verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune;

**8 DI DARE ATTO** altresì che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

**9 DI TRASMETTERE** la presente alla SUA Provincia di Piacenza;

**10 DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Fiorenzuola d'Arda, lì 04/10/2022

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
PAGLIARI ENRICA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)